



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 11 - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE - URBANISTICA - PIANIFICAZIONE DELLA MOBILITÀ - VERDE - PARCHI E GIARDINI URBANI SERVIZIO: VERDE, PARCHI E GIARDINI URBANI

REGISTRO DI SETTORE N. 16
REGISTRO GENERALE N. 847
IN DATA 12-04-2024

Oggetto: GIARDINO URBANO STRUTTURE VERDI (AREE STAZIONE SAN GIOVANNI, VIALE GENO, PIAZZA VITTORIA) CIG B12E5BA983 CUP J14H22000460006. MODIFICA DETERMINA A CONTRARRE E SOSTITUZIONE RUP.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 218 del 24/9/2020 veniva approvata la proposta progettuale denominata “Como città Giardino. Azioni per il rilancio del Distretto Urbano del Commercio della Città di Como”, per la candidatura al Bando Regione Lombardia di cui alla D.D.U.O 29/5/2020 n. 6401, dandosi atto che, nei predetti interventi previsti è presente anche l’intervento 1 “*Servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, esecutiva, csp e cse, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione – il giardino urbano – strutture verdi*”;
- con determinazione n. 2751/2021 veniva affidato il predetto incarico e che per l’effetto in forza della disposizione transitoria di cui all’art. 225 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023 si applica l’art. 23 D.Lgs. n. 50/2016 circa la regolamentazione previgente dei livelli di progettazione e del calcolo dei costi della manodopera e dello scorporo degli oneri di sicurezza;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 dell'1/6/2022 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica – il Giardino urbano - strutture verdi (aree Stazione San Giovanni, Viale Geno, Piazza Vittoria);
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 366 del 25/10/2023 veniva approvato il progetto definitivo - il Giardino urbano - strutture verdi (aree Stazione San Giovanni, Viale Geno, Piazza Vittoria);
- Con Determina Dirigenziale n. 3213 R.G. del 14/12/2023 del Settore Verde – Parchi e Giardini:
 - E' stato approvato il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:
 - ✓ Relazione tecnico illustrativa;
 - ✓ Relazione paesaggistica;
 - ✓ Elaborati Grafici ex Combattenti;
 - ✓ Elaborati Grafici Viale Geno;
 - ✓ Elaborazione Grafici Stazione San Giovanni;
 - ✓ Elaborati Grafici Piazza Vittoria;
 - ✓ Piano di manutenzione dell'opera;
 - ✓ Piano di sicurezza e di coordinamento;
 - ✓ Computo metrico e quadro economico;
 - ✓ Cronoprogramma;
 - ✓ Elenco prezzi unitari;
 - ✓ Schema contratto e capitolato speciale d'appalto;
 - ✓ Verbale verifica progetto esecutivo;
 - E' stato approvato il quadro economico del Progetto esecutivo come segue:

INTERVENTI		IMPORTI
Alveare Urbano		14.495,00 €
Arnie		2.615,00 €
Area a verde Stazione San Giovanni		
Area a Verde Piazza Vittoria		139.720,00 €
Area a Verde Viale Geno		
TOTALE compreso oneri per la sicurezza		216.830,00 €
QUADRO ECONOMICO		
LAVORI:		
IMPORTO LAVORI BASE D'ASTA		213.380,00 €
ONERI PER LA SICUREZZA (cmpr opere provvisionali) ponteggi)		3.450,00 €
TOTALE LAVORI		216.830,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE:		
IVA 22%		47.702,60 €
SPESI TECNICHE VARIE COMPRESI ONERI FISCALI		29.981,35 €
CONTRIBUTO ANAC		225,00 €
Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016		2.168,30 €
ARROTONDAMENTI e IMPREVISTI	IVA INCLUSA	3.092,75 €
TOTALE GENERALE		300.000,00 €

- Si è stabilito:
 - di affidare l'appalto di cui trattasi ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) D.Lgs n. 36/2023, mediante procedura negoziata, senza bando, *previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato*, trattandosi di opere di valore superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad €. 1.000.000,00;
 - che ove gli operatori economici che presentino manifestazione interesse siano superiori a 20, gli stessi saranno selezionati in base ai seguenti criteri oggettivi: qualificazione nella categoria SOA OS24 class. I, assenza di annotazioni ANAC, possesso di certificazione di qualità UNI ISO 9001 per l'attività oggetto dell'appalto;
 - individuare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 108 del medesimo D.lgs. 36/2023, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo delle opere posto a base d'asta;
 - di espletare la summenzionata procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia presso cui saranno anche svolte l'indagine di mercato con avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici;
 - di impegnare le somme necessarie alla realizzazione dell'intervento;
 - di stipulare il contratto in forma pubblica amministrativa con il soggetto aggiudicatario

Considerato che:

- con Delibera di G.C. n. 500 el 29.12.2023 è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Como con decorrenza dal 01.01.2024;
- a seguito della superiore riorganizzazione la competenza del presente procedimento è passata al SETTORE 11, Servizio Verde – Parchi e Giardini Urbani;
- a seguito della modifica intervenuta con Delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 nella gestione del CIG a far data dal 01.01.2024, il **CIG A03844C3A2** viene annullato e sostituito dal seguente **B12E5BA983**.

Ritenuto:

- di procedere alla sostituzione del RUP precedentemente individuato con l'arch. Luca Noseda, Direttore del Settore 9 OPERE PUBBLICHE;
- di nominare le seguenti figure a supporto del RUP:
 - Geom. Giuseppe Mastrandrea;
 - Dott. Agr. Giancarlo Premoli
- di modificare la precedente previsione, dando atto che il contratto di appalto con il soggetto affidatario avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice;
- di dare atto che il nuovo CIG dell'appalto è il seguente **B12E5BA983** e che lo stesso sostituisce quello precedentemente indicato in tutti gli atti di gara;

Visto il Decreto Sindacale n. 85 del 29.12.2023 avente ad oggetto “Attribuzione incarichi di direzione delle strutture organizzative dell'Ente con effetto dal 1° gennaio 2024”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 11, c. 2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse del presente atto quale parte integrante e sostanziale del dispositivo di determinazione;
2. di procedere alla sostituzione del RUP precedentemente individuato con l'arch. Luca Noseda, Direttore del Settore 9 OPERE PUBBLICHE;
3. di nominare le seguenti figure a supporto del RUP:
 - Geom. Giuseppe Mastrandrea;
 - Dott. Agr. Giancarlo Premoli
4. di modificare la precedente previsione, dando atto che il contratto di appalto con il soggetto affidatario avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice;
5. di dare atto che il nuovo CIG dell'appalto è il seguente **B12E5BA983** e che lo stesso sostituisce quello precedentemente indicato in tutti gli atti di gara;
6. Dare atto che la procedura di gara, ai sensi del vigente Funzionigramma dell'Ente e del disposto di cui all'art. 7 dell'allegato I.2 del D.Lgs 36/2023, è in capo al Settore 1 – Servizio Centrale Affidamenti e Contratti

Il Direttore

Arch. Luca Noseda

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*